



T.C.
KAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-89587863-000-18780
Konu : İhale İlanı Hk. (2024-3 Satış)

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜNE

Ekte bulunan ihale ilanında özellikleri belirtilen mülkiyeti Başkanlığımıza ait taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesine göre açık teklif usulü ile 02/01/2025 Perşembe günü saat 09:15'te satış ihalesi yapılacağından, Belediyemiz web sitesi ve sosyal medya hesaplarından ilan yapılarak, ilan metni tutanağının Müdürlüğümüze gönderilmesini rica ederim.

Alper UYAN
İmar ve Şehircilik Müd. V.

Ek : İhale İlanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 55e5f585-ccc6-4f73-945d-7c34d3209a3b

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Gaffar Mahallesi Atatürk Caddesi No:5 Kaman Belediyesi
Telefon No: (386)712 25 10 Faks No: (386)712 21 97
e-Posta: insankaynaklari@kaman.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.kaman.bel.tr>
Kep Adresi: kamanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Demet SAGIT
Büro Personeli
Telefon No: -



İLAN

KAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıdaki taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre açık teklif usulü ile satılacaktır.

S.No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (M ²)	Hisse	Nitelik	İmar Durumu	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Günü ve Saati
1	Darıözü	5144	2	618.95	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺377 000.00	₺11 310.00	02.01.2025 - 09:15
2	Darıözü	5144	3	627	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺382 000.00	₺11 460.00	02.01.2025 - 09:15
3	Darıözü	5144	4	618.25	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺376 000.00	₺11 280.00	02.01.2025 - 09:15
4	Darıözü	5144	5	611	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺372 000.00	₺11 160.00	02.01.2025 - 09:15
5	Darıözü	5145	2	639.75	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺389 000.00	₺11 670.00	02.01.2025 - 09:15
6	Darıözü	5151	12	529.57	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺323 000.00	₺9 690.00	02.01.2025 - 09:15
7	Hacıpınar	5102	1	997.70	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺716 000.00	₺21 480.00	02.01.2025 - 09:15
8	Hacıpınar	5102	2	1039.89	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺746 000.00	₺22 380.00	02.01.2025 - 09:15
9	Hacıpınar	5105	4	750	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺343 000.00	₺10 290.00	02.01.2025 - 09:15
10	Hacıpınar	5105	6	905.98	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺413 000.00	₺12 390.00	02.01.2025 - 09:15
11	Hacıpınar	5105	7	750	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺343 000.00	₺10 290.00	02.01.2025 - 09:15
12	Hacıpınar	5105	8	750	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺343 000.00	₺10 290.00	02.01.2025 - 09:15
13	Hacıpınar	5105	9	750	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺343 000.00	₺10 290.00	02.01.2025 - 09:15
14	Hacıpınar	5106	2	750	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺343 000.00	₺10 290.00	02.01.2025 - 09:15
15	Hacıpınar	5106	5	1141.4	Tam	Arsa	A-1, 0.10/0.10 Konut Alanı	₺519 000.00	₺15 570.00	02.01.2025 - 09:15
16	Ziyarettepe	254	23	2492.12	Tam	Tarla	Tarla	₺1 130 000.00	₺33 900.00	02.01.2025 - 09:15
17	Ziyarettepe	254	101	3484.36	Tam	Tarla	Tarla	₺1 580 000.00	₺47 400.00	02.01.2025 - 09:15

- İhale 02/01/2025 Perşembe günü 09:15'te Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacaktır.
- İsteklilerin Geçici teminatı yaturdıklarına dair belge ve ikametgâh belgesini hazır bulundurmaları.
- İhaleye bir başkasını temsilen katılacakların bu kişileri temsile yetkili olduklarına dair noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü.
- Özel Hukuk Tüzel kişiliği adına ihaleye katılacakların Tüzel kişiliği temsile yetkili olduğuna dair belge ve imza sirküsü.
- İhale ile ilgili şartname ve diğer belgeler Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde bedelsiz görülebilir. İhale dokümanı satış bedeli 100,00 TL olup, ihaleye başvuru yapacakların ihale şartnamesini almaları zorunludur.
- Postayla yapılan tekliflerde, postadaki gecikmeler dikkate alınmaz.
- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- Belediye vadesi geçmiş borcunun olmadığna dair belge.
- Geçici teminat ihale saatine kadar yatırılır.
- İlgili ilanen duyurulur.

Emre DEMİRCİ
Belediye Başkanı