

**İLÂN**  
**KAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıdaki taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre açık teklif usulü ile satılacaktır.

S.NO	MAHALLE	ADA/PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ(M <sup>2</sup> )	HISSE	NİTELİK	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ VE SAATI
1	DARİÖZÜ	5149/4	569.00	TAM	ARSA	0.15/0.15 A-1, KONUT ALANI	₺495 000.00	₺14 850.00	5.03.2026 10:00
2	DARİÖZÜ	5149/5	569.00	TAM	ARSA	0.15/0.15 A-1, KONUT ALANI	₺495 000.00	₺14 850.00	5.03.2026 10:00
3	DARİÖZÜ	5149/6	569.00	TAM	ARSA	0.15/0.15 A-1, KONUT ALANI	₺495 000.00	₺14 850.00	5.03.2026 10:00
4	DARİÖZÜ	5149/7	572.95	TAM	ARSA	0.15/0.15 A-1, KONUT ALANI	₺500 000.00	₺15 000.00	5.03.2026 10:00
5	DARİÖZÜ	5151/5	531.63	TAM	ARSA	0.15/0.15 A-1, KONUT ALANI	₺465 000.00	₺13 950.00	5.03.2026 10:00
6	CUMA	4419/12	638.00	TAM	ARSA	0.25/0.50 A-2, KONUT ALANI	₺715 000.00	₺21 450.00	5.03.2026 10:00
7	CUMA	4419/13	650.00	TAM	ARSA	0.25/0.50 A-2, KONUT ALANI	₺730 000.00	₺21 900.00	5.03.2026 10:00
8	CUMA	4419/14	650.00	TAM	ARSA	0.25/0.50 A-2, KONUT ALANI	₺730 000.00	₺21 900.00	5.03.2026 10:00
9	YENİ	5244/6	3500.12	TAM	ARSA	E:1.50 , Hmax:30.50 metre, KONUT ALANI	₺5 000 000.00	₺150 000.00	5.03.2026 10:00

- İhale 05/03/2026 Perşembe günü 10:00'da Belediye Meclis Toplantı salonunda yapılacaktır.
- İsteklilerin Geçici teminatı yatırımlarına dair belge ve ikamegah belgesini hazır bulundurmaları.
- İhaleye bir başkasını temsilen katılacakların bu kişileri temsil yetkili olduklarına dair noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü.
- Özel Hukuk Tüzel kişiliği adına ihaleye katılacakların Tüzel kişiliği temsile yetkili olduğuna dair belge ve imza sirküsü.
- İhale ile ilgili şartname ve diğer belgeler Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde bedelsiz görülebilir. İhale dokümanı satış bedeli 500,00 TL olup, ihaleye başvuru yapacakların ihale şartnamesini almasını zorunludur.
- Postayla yapılan tekliflerde, postadaki gecikmeler dikkate alınmaz.
- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- Belediyeye vadesi geçmiş borcunun olmadığına dair belge.
- İsteklilerin yukarıda istenen belgeleri ihaleden bir gün önce saat 16:00'a kadar Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'ne vermeleri gerekmektedir. İlgililere ilanen duyurulur.

